

Talousarvio 2026 investointiosan muutos

SASKY/2026/169

Yhtymähallitus 12.05.2026 § 85

Valmistelija Hallintojohtaja Jukka Tapiola ja talouspäällikkö Aki Kärki
Lisätietoja antaa Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti, puh. 050 340 6221, antti.lahti@sasky.fi

Päätös

Hyväksyttiin.
Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Päätösehdotus

Yhtymähallitus esittää yhtymäkokoukselle seuraavaa:

- Yhtymäkokous päättää poistaa investointiosasta kohteen Yo-talon remontti ja jäljellä olevan määrärahan 2.099.000 euroa.
- Yhtymäkokous päättää hyväksyä kuntayhtymän tämän vuoden talousarvioon muutoksen siten, että kuntayhtymän 1.530.000 euron pääomitus kiinteistöosakeyhtiö Tampereen Ylioppilastalon osakkeisiin suoritetaan vuoden 2026 aikana
- Yhtymäkokous päättää hyväksyä kuntayhtymän tämän vuoden talousarvioon muutoksen siten, että kuntayhtymän 4.500.000 euron pääomitus kiinteistöosakeyhtiö Tampereen Hämeenkatu 24 osakkeisiin suoritetaan vuoden 2026 aikana
- Yhtymäkokous päättää lisätä investointiosaan investointituloa Yo-talon myynnistä 1.500.000 euroa.

Yhtymähallituksen pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta erikseen kokouksessa.

Esittelijä Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti

Perustelut Yhtymäkokous on kokouksessaan 20.11.2025 § 22 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2026.

Investointiosaan tulee tehdä talousarviomuutoksia.

Talousarvion 2026 investointiosassa on varattu Tampereen palvelualan ammattiopistolle 2.800.000 euron määräraha kohteeseen Yo-talon remontti. Varatusta määrarahasta on siirretty määrärahaa muihin käyttökohteisiin yhteensä 701.000 euroa, mikäli hallitus hyväksyy kokouksessaan 12.5.2026 määrärahan (300.000 euroa) siirron Osaran Työpajarakennuksen saneeraukseen.

Edellä mainittujen siirtojen toteutuessa alkuperäisestä Yo-talon remonttiin varatusta määrarahasta on käyttämättä 2.099.000 euroa. Tampereen Ylioppilastalon (Yo-talo) yhtiöittämisen seurauksena SASKY koulutuskuntayhtymä tulee myymään Yo-talon kiinteistön perustettavalle kiinteistöosakeyhtiölle. Näin ollen Yo-talon remonttiin varattu jäljellä oleva määräraha jätetään ko. kohteeseen käyttämättä ja investointikohde tulee poistaa investointiosasta. Sasky tulee pääomittamaan perustettavaa KOy Tampereen Ylioppilastaloa yhteensä 1.530.000 eurolla.

Yhtymäkokouksen päätettäväksi on menossa KOy Tampereen Hämeenkatu 24 perustaminen, mikäli hallitus tekee asiasta esityksen yhtymäkokoukselle 12.5.2026. Tarkoitus on, että SASKY koulutuskuntayhtymä pääomittaisi kokonaan omistamaansa yhtiötä 4.500.000 eurolla.

Vuoden 2026 talousarvion investointiosaan esitetään tehtäväksi seuraavat muutokset:

- Poistetaan investointiosasta Tampereen palvelualan ammattiopiston investoinneista kohde Yo-talon remontti ja jäljellä oleva määräraha (2.099.000 euroa).
- Lisätään investointiosaan hallinto- ja talouspalveluiden muihin investointeihin kohde KOy Tampereen Ylioppilastalon osakkeiden hankinta (1.530.000 euroa).
- Lisätään investointiosaan hallinto- ja talouspalveluiden muihin investointeihin kohde KOy Tampereen Hämeenkatu 24 osakkeiden hankinta (4.500.000 euroa).
- Lisätään hallinto- ja talouspalveluiden muihin investointeihin Yo-talon myynnistä investointituloa 1.500.000 euroa.

Nettoinvestointimäärärahojen tarve kasvaa muutoksista johtuen 2.431.000 euroa suhteessa alkuperäiseen talousarvioon (TA26: 3.954.000 euroa). Korjatun talousarvion investointimäärärahojen kokonaismäärä on 6.385.000 euroa.

Tiedoksi Kuntayhtymäjohtaja, ammatillisen koulutuksen johtaja, Sasky Tampereen palvelualan ammattiopiston rehtori, kiinteistöpäällikkö, hallintojohtaja, talouspäällikkö, pääkirjanpitäjä

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Yhtymäkokous 28.05.2026

Lisätietoja antaa Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti, puh. 050 340 6221, antti.lahti@sasky.fi

Päätös

Päätösehdotus

Yhtymähallitus esittää yhtymäkokoukselle seuraavaa:

- Yhtymäkokous päättää poistaa investointiosasta kohteen Yo-talon remontti ja jäljellä olevan määrärahan 2.099.000 euroa.
- Yhtymäkokous päättää hyväksyä kuntayhtymän tämän vuoden talousarvioon muutoksen siten, että kuntayhtymän 1.530.000 euron pääomitus kiinteistöosakeyhtiö Tampereen Ylioppilastalon osakkeisiin suoritetaan vuoden 2026 aikana.
- Yhtymäkokous päättää hyväksyä kuntayhtymän tämän vuoden talousarvioon muutoksen siten, että kuntayhtymän 4.500.000 euron

pääomitus kiinteistöosakeyhtiö Tampereen Hämeenkatu 24 osakkeisiin suoritetaan vuoden 2026 aikana.

- Yhtymäkokous päättää lisätä investointiosaan investointituloa Yo-talon myynnistä 1.500.000 euroa.

Perustelut

Yhtymäkokous on kokouksessaan 20.11.2025 § 22 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2026.

Investointiosaan tulee tehdä talousarviomuutoksia.

Talousarvion 2026 investointiosassa on varattu Tampereen palvelualan ammattiopistolle 2.800.000 euron määräraha kohteeseen Yo-talon remontti. Varatusta määrärahasta on siirretty määrärahaa muihin käyttökohteisiin yhteensä 701.000 euroa, mikäli hallitus hyväksyy kokouksessaan 12.5.2026 määrärahan (300.000 euroa) siirron Osaran Työpajarakennuksen saneeraukseen.

Edellä mainittujen siirtojen toteutuessa alkuperäisestä Yo-talon remontiin varatusta määrärahasta on käyttämättä 2.099.000 euroa. Tampereen Ylioppilastalon (Yo-talo) yhtiöittämisen seurauksena SASKY koulutuskuntayhtymä tulee myymään Yo-talon kiinteistön perustettavalle kiinteistöosakeyhtiölle. Näin ollen Yo-talon remontiin varattu jäljellä oleva määräraha jätetään ko. kohteeseen käyttämättä ja investointikohde tulee poistaa investointiosasta. SASKY tulee pääomittamaan perustettavaa KOy Tampereen Ylioppilastaloa yhteensä 1.530.000 eurolla.

Yhtymäkokouksen päätettäväksi on menossa KOy Tampereen Hämeenkatu 24 perustaminen, mikäli hallitus tekee asiasta esityksen yhtymäkokoukselle 12.5.2026. Tarkoitus on, että SASKY koulutuskuntayhtymä pääomittaisi kokonaan omistamaansa yhtiötä 4.500.000 eurolla.

Vuoden 2026 talousarvion investointiosaan esitetään tehtäväksi seuraavat muutokset:

- Poistetaan investointiosasta Tampereen palvelualan ammattiopiston investoinneista kohde Yo-talon remontti ja jäljellä oleva määräraha (2.099.000 euroa).
- Lisätään investointiosaan hallinto- ja talouspalveluiden muihin investointeihin kohde KOy Tampereen Ylioppilastalon osakkeiden hankinta (1.530.000 euroa).
- Lisätään investointiosaan hallinto- ja talouspalveluiden muihin investointeihin kohde KOy Tampereen Hämeenkatu 24 osakkeiden hankinta (4.500.000 euroa).
- Lisätään hallinto- ja talouspalveluiden muihin investointeihin Yo-talon myynnistä investointituloa 1.500.000 euroa.

Nettoinvestointimäärärahojen tarve kasvaa muutoksista johtuen 2.431.000 euroa suhteessa alkuperäiseen talousarvioon (TA26: 3.954.000 euroa). Korjatun talousarvion investointimäärärahojen kokonaismäärä on 6.385.000 euroa.

Tiedoksi	Kuntayhtymäjohtaja, ammatillisen koulutuksen johtaja, Sasky Tampereen palvelualan ammattiopiston rehtori, kiinteistöpäällikkö, hallintojohtaja, talouspäällikkö, pääkirjanpitäjä
Muutoksenhaku	Kunnallisvalitus