

# Kiinteistö Oy Tampereen Ylioppilastalon osakassopimuksen hyväksyminen

SASKY/2026/32

## Yhtymähallitus 26.03.2026 § 42

Valmistelija	Hallintojohtaja Jukka Tapiola
Lisätietoja antaa	Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti, puh. 050 340 6221, antti.lahti@sasky.fi
<b>Päätös</b>	Yhtymähallitus päätti merkitä Kiinteistö Oy Tampereen Ylioppilastalon osakassopimuksen valmistelutilanteen tiedoksi.
Päätösehdotus	Yhtymähallitus päättää hyväksyä Kiinteistö Oy Tampereen Ylioppilastalon osakassopimuksen.
Esittelijä	Yhtymähallituksen puheenjohtaja Juhani Seppälä
Kokouskäsittely	<p>Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti ja hallintojohtaja Jukka Tapiola ilmoittivat olevansa esteellisiä asiassa. Esteellisyys todettiin hallintolain 28.1 § 5 kohdan perusteella (yhteisöjäävi).</p> <p>Yhtymähallitus kuuli kuntayhtymäjohtaja Antti Lahtea ja hallintojohtaja Jukka Tapiolaa asiantuntijoina klo 18:10–18:38 ja he poistuivat kokouksesta keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.</p> <p>Linda Lähdeniemi poistui tämän pykälän aikana klo 18:39.</p> <p>Puheenjohtaja Juhani Seppälä toimi esittelijänä ja pöytäkirjanpitäjänä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana.</p> <p>Asian esittelijä, yhtymähallituksen puheenjohtaja Juhani Seppälä muutti päätösehdotuksensa seuraavaksi:</p> <p>Yhtymähallitus päättää merkitä Kiinteistö Oy Tampereen Ylioppilastalon osakassopimuksen valmistelutilanteen tiedoksi.</p>
Perustelut	<p>Yhtymäkokous hyväksyi 5.3.2026 § 7 Kiinteistö Oy Tampereen Ylioppilastalon perustamisen laaditun perustamissopimuksen ja sen liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen mukaisesti. Kiinteistöosakeyhtiön osakkaat SASKY koulutuskuntayhtymä, Aleksin Ravintolat Oy ja Partnos Oy ovat yhdessä neuvotelleet osakassopimuksen, jossa on tarkemmin sovittu osakkaiden oikeuksista ja velvollisuuksista toisiaan kohtaan. Yhtymähallitus päättää osakassopimuksen hyväksymisestä.</p> <p>Liitteenä on osakassopimus (salassa pidettävä, JulkL 24 § 1 mom. 20 - kohta)</p>
Tiedoksi	Osakkaat, kuntayhtymäjohtaja, hallintojohtaja, taluspäällikkö
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto

## Yhtymähallitus 23.04.2026 § 59

Valmistelija	Hallintojohtaja Jukka Tapiola
Lisätietoja antaa	Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti, puh. 050 340 6221, antti.lahti@sasky.fi
<b>Päätös</b>	Hyväksyttiin.
Päätösehdotus	Yhtymähallitus päättää hyväksyä Kiinteistö Oy Tampereen Ylioppilastalon osakassopimuksen.
Esittelijä	Yhtymähallituksen puheenjohtaja Juhani Seppälä
Kokouskäsittely	<p>Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti ja hallintojohtaja Jukka Tapiola ilmoittivat olevansa esteellisiä asiassa. Esteellisyys todettiin hallintolain 28.1 § 5 kohdan perusteella (yhteisöjäävi).</p> <p>Puheenjohtaja Juhani Seppälä toimi esittelijänä ja pöytäkirjanpitäjänä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana.</p> <p>Yhtymähallitus kuuli kuntayhtymäjohtaja Antti Lahtea ja hallintojohtaja Jukka Tapiolaa asiantuntijoina klo 16:42–17:03 ja he poistuivat kokouksesta keskustelun ja päätöksenteon ajaksi.</p> <p>Linda Lähdeniemi poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16:49.</p> <p>Lähdeniemen vajäsen Paavo Hietaniemi saapui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16:52.</p>
Perustelut	<p>Yhtymäkokous hyväksyi 5.3.2026 § 7 Kiinteistö Oy Tampereen Ylioppilastalon perustamisen laaditun perustamissopimuksen ja sen liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen mukaisesti. Kiinteistöosakeyhtiön osakkaat SASKY koulutus kuntayhtymä, Aleksin Ravintolat Oy ja Partnos Oy ovat yhdessä neuvotelleet osakassopimuksen, jossa on tarkemmin sovittu osakkaiden oikeuksista ja velvollisuuksista toisiaan kohtaan. Yhtymähallitus päättää osakassopimuksen hyväksymisestä.</p> <p>Liitteenä on osakassopimus (salassa pidettävä, JulkL 24 § 1 mom. 20 - kohta)</p>
Tiedoksi	Osakkaat, kuntayhtymäjohtaja, hallintojohtaja, talouspäällikkö
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus