

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 266

Poikkeamishakemus II (Tammerkoski), Kauppakatu 10, toimisto- ja kokousrakennuksen laajentaminen

TRE:1526/10.03.01/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Kinos Merja

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistoarkkitehti Frida Piuva, puh. 040 154 8964, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus

Myönnetään tontille 837-102-13-29 lupa saada poiketa rakennusalaista, asemakaavan suojelumääräyksestä, autopaikkamääräyksestä sekä autojen sijoittamisesta sisäpihalle toimisto- ja kokousrakennuksen saneeraamiseksi ja laajentamiseksi hakemuksen liitteenä olevien suunnitelmien periaatteiden mukaisesti II (Tammerkoski) kaupunginosassa, osoitteessa Kauppakatu 10 sillä ehdolla,

että tontilla sijaitsevat suuret puut säilytetään ja,

että uudisosien tulee olla mahdollisimman siroja, yksityiskohdiltaan viimeistelyjä ja niiden materiaalit laadukkaita, kestäviä ja rakennushistoriallisesti arvokkaaseen nykyiseen rakennukseen sopivia.

Lupa on voimassa kaksi (2) vuotta siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Päätöstä vastaavaa lupaa on haettava luvan voimassaoloaikana.

Perustelut

Asia on tullut vireille 6.2.2025, joten asian käsittelyyn sovelletaan rakentamislakia.

Poikkeamispäätös RakL 57 §:n nojalla AKL 58 § 1 momentin säännöksestä, jonka mukaan rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa.

Rakennuksessa tehdään saneeraustoimenpiteitä ja sisäpihan puolelle rakennetaan laajennuksina hissi, porrastilat sekä lämmitettävä terassi. Laajennus sijoittuu rakennusalan ulkopuolelle.

HAKIJA ON ANTANUT ERITYISET SYYT POIKKEAMISELLE

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

"Rakennuksen peltikatto uusitaan. Uusi vesikattomateriaali on konesaumattu pelti vanhan mallin mukaan. Julkisivujen rappaus uusitaan ja koristeosat kunnostetaan tai tarvittaessa uusitaan vanhan mallin mukaan. Vanhat ikkunat ja ovet kunnostetaan ja uusitaan huonokuntoisilta osiltaan. Rakennukseen rakennetaan sisäpihan puolelle laajennuksina hissi, porrastilat sekä lämmitettävä terassi. Hissi palvelee esteetöntä liikkumista maantason ja 2. kerroksen välillä. Rakennuksen sisätilat kunnostetaan tai uusitaan koko rakennuksen osalta. Kellarikerroksen ravintolatiloiissa parannetaan esteettömyyttä ja keittiö uusitaan.

1. kerroksen tiloja muutetaan ravintolatoiminnan muutoksen tarpeeseen. 2. kerrokseen tehdään opetustiloja sekä niitä palvelevia yhteistiloja, aputiloja ja wc-tiloja. Ullakkokerrokseen tehdään uusi IV-konehuone. Rakennuksen talotekniikka uusitaan. Piha-alue muutetaan pihan toiminnot huomioiden.

Piharakennus:

Rakennuksen peltikatto uusitaan. Uusi vesikattomateriaali on konesaumattu pelti vanhan mallin mukaan. Julkisivut ja rakennuksen ulkopuoliset osat kunnostetaan. Vanhat ikkunat ja ovet kunnostetaan ja uusitaan huonokuntoisilta osiltaan. Rakennuksen päädyssä olevaan varastotilaan tehdään sosiaalitilat. Kylmiötilaan tehdään uusi eteinen ja esteetön wc. Rakennuksessa olleen keittiön paikalle tehdään taukotila. Muuten huonejärjestys säilyy ennallaan. Kellarikerroksen varastotilat kunnostetaan. Rakennuksen talotekniikka uusitaan.

Päärakennuksen sisäpihan puolelle suunniteltu laajennus ylittää asemakaavaan merkityn rakennusalan rajan. Poikkeaminen myös asemakaavan suojelumääräyksestä sr-8.

Perustelu poikkeamiselle: Laajennuksena rakennetaan hissi, porrasyhteys sekä lasitettu terassi. Uudella sisäänkäynnillä ja hissillä toteutetaan rakennuksen esteetön kulku sisälle sekä kerrokseen. Laajennuksilla parannetaan sisäpihan toiminnallisuutta ja viihtyisyyttä.

Poikkeaminen autopaikoista:

Tontille esitetään toteutettavaksi 2 autopaikkaa, jotka ovat tarkoitettu liikkumisesteellisille ja huollolle.

Perustelut kahden autopaikan sijoittamiselle tontille:

Liikkumisesteellisen autopaikka sijoitetaan sisäpihalle uuden esteettömän sisäänkäynnin ja hissin läheisyyteen. Rakennuksen huoltokäyntejä varten saadaan auto pysäköityä merkitylle paikalle.

Kahdeksan autopaikkaa (8ap) jätetään hankkimatta läheisistä pysäköintilaitoksista.

Perustelut poikkeamiselle:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- rakennuksen sijainti ydinkeskustassa jalankulku- ja joukkoliikennevyöhykkeellä
- raitiotiepysäkki sijaitsee noin 150 metrin etäisyydellä ja bussipysäkki noin 350 metrin etäisyydellä rakennuksesta
- tuleva käyttö opetustiloina sekä ravintolana
- tilojen käyttäjillä kulkeminen ydinkeskustaan tapahtuu jalan, pyörällä ja julkisella liikenteellä”

KUULEMINEN

Naapurit on kuultu kaupungin toimesta. Naapurit on kuultu myös rakentamislupaa varten. Kahdella naapurilla oli huomautettavaa.

Naapurien kuulemisen yhteydessä saatiin kolme muistutusta, joihin hakija on antanut kirjalliset vastineet. Asunto Oy Ainanlinna ja Tampereen Vapaakirkkoseurakunta ottivat kantaa muistutuksissaan asemakaavasta poikkeamiseen, pihasuunnitteluun, meluntorjuntaan sekä kulkuyhteyksiin.

Asunto Oy Ainanlinna puolsi rakennuksen pohjoisjulkisivulle suunniteltuja laajennuksia, edellyttäen rakenteellista meluntorjuntaa lasitetulle terassille. Vastineessa todetaan, että terassiin toteutetaan lämpö- ja äänieristetyt lasiseinät, ovet ja kattorakenteet. Pihasuunnitelmaa on tarkennettu palautteen perusteella: istutukset toteutetaan ilman laatikoita, ja pihaan sijoitetaan monipuolisia kasveja ja pieniä puita. Suuret olemassa olevat puut säilytetään. Naapurin hyväksymät kaksi autopaikkaa toteutetaan liikkumisesteisille ja huoltoajolle. Jalankulkuyhteys korttelin läpi säilyy porttikongin kautta, ja portti voidaan lukita häiriöiden estämiseksi.

Tampereen Vapaakirkkoseurakunta puolsi myös laajennuksia, mutta esitti toiveen esteettömän kulkuyhteyden parantamisesta tonttien rajalla. Vastineessa todetaan, että korkeuseron poistaminen vaatisi maanmuotoiluja ja sadevesien hallintaa, ja ensisijaisena ratkaisuna esitetään luiskaa naapurin tontin puolelle. Lisäksi suunnitelmissa esitetään suurten puiden korvaamista pienemmillä puilla kirkkorakennuksen läheisyydessä. Pihasuunnitelma on päivitetty vastaamaan palautetta, ja siihen on lisätty istutus- ja oleskelualueita.

Hakija on antanut vastineet muistutuksiin. Vastineet ovat hakemuksen liitteenä.

Muistutukset ovat hakemuksen liitteenä. Henkilötietoja sisältävien muistutusten verkkojulkaisuutta on rajattu. Muistutukset näkyvät yhdyskuntalautakunnan jäsenille.

POIKKEAMINEN

Tontin 13–29 rakennusala on osoitettu sillä olevien rakennusten ympärille. Siitä poiketen laajennus sijoittuu rakennusalan ulkopuolelle. Laajennettavalle rakennukselle on annettu suojelumääräys sr-8: ”Rakennustaiteellisesti arvokas ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.”

Asemakaava edellyttää tontille 10 autopaikan järjestämistä. Asemakaavan mukaan pihakannelle ja sisäpihalle ei saa sijoittaa autopaikkoja. Siitä poiketen sisäpihalle sijoitetaan kaksi autopaikkaa ja jätetään hankkimatta kahdeksan autopaikkaa.

Poikkeaminen voidaan erityisestä syystä myöntää, mikäli se ei RakL 57 §:n mukaisesti

1. aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
2. vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
3. vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
4. johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

ASEMAKAAVOITUS

Tontti sijaitsee kaupungin keskustassa rajautuen pohjoisessa, idässä ja lännessä asuin- ja liikerakennusten tontteihin sekä etelässä Kauppakatuun. Tontilla sijaitsee vuonna 1901 valmistunut jugend-rakennus, jossa on alun perin toiminut pankki ja myöhemmin se on tunnettu ylioppilastalona (YO-talo).

Sisäpihan puolelle rakennetaan laajennus, joka käsittää hissin, porrastilat sekä lämmitettävän terassin. Suunnittelua on ohjattu rakennusvalvonnan ja Pirkanmaan maakuntamuseon toimesta. Suunnitellut muutokset edistävät rakennuksen esteetöntä käyttöä ja laajentamalla terassitoimintoja myös kylmään vuodenaikaan. Muutokset ovat näkyviä, mutta vähäeleisiä ja ne on sovitettu rakennukseen. Julkisivut ovat myös palautettavissa myöhemmin ennalleen. Julkisivun arvokkaiden piirteiden säilyttämiseksi uuden lämmitettävän, lasitettavan terassin rakenteiden on syytä jäädä kaari-ikkunoiden alapuolelle.

Asemakaava edellyttää tontille 10 autopaikan järjestämistä. Asemakaavan mukaan pihakannelle ja sisäpihalle ei saa sijoittaa autopaikkoja. Hakemuksen käsittelyn aikana pihasuunnitelmaa on jatkokehitetty. Sisäpihalle sijoitetaan kaksi autopaikkaa, joista toinen on tarkoitettu liikuntaesteisille ja toinen huoltoajoa varten. Autopaikat sijoittuvat pihan lounaisosaan jättäen loppuosan pihasta vapaaksi korttelin läpikulkua ja oleskelua varten. Tontilla olevat puut säilytetään.

Asemakaavan mukaan autopaikkoja voi sijoittaa alle 300 metrin etäisyydellä olevaan pysäköintilaitokseen, mutta nyt jätetään hankkimatta kahdeksan autopaikkaa. Kiinteistö sijaitsee keskustan kävelyvyöhykkeellä ja on saavutettavissa helposti jalkaisin, pyöräillen tai

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

julkisen liikenteen keinoin. Kiinteistössä ei ole asumista vaan siinä on kokoontumistila ja oppilaitoksen tiloja, joten autopaikkojen toteuttamatta jättäminen on puollettavissa, kun liikuntaesteisen ja huollon vaatimat kaksi autopaikkaa on saatu sovitettua tontille.

Poikkeaminen asemakaavasta ei vaikeuta naapuritonttien käyttöä tai mahdollista täydennysrakentamista, eikä aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Rakennuspaikka on täysin asfaltoitu eikä sillä ole luonnonsuojelullisia arvoja, joten poikkeaminen asemakaavasta ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Muutokset on suunniteltu tehtävän siten, että Pirkanmaan maakuntamuseo voi ne hyväksyä, eikä rakennuspaikan välittömässä läheisyydessä ole arvokkaita rakennetun kulttuuriympäristön kohteita, joten poikkeaminen asemakaavasta ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Vaikutuksiltaan merkittävänä rakentamisena pidetään ympäristöstään täysin poikkeavaa rakentamista, kuten kerrostalon rakentamista omakotialueelle tai suuren päivittäistavarakaupan perustamista. Nyt on kyse käyttötarkoitukseltaan asemakaavan mukaisesta laajennuksesta, joka on nykyistä rakennusta matalampi ja sijoittuu umpikorttelin sisäpihan puolelle. Poikkeaminen asemakaavasta ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Ottaen huomioon hakijan selvityksen, saadun lausunnon sekä tontin asemakaavallisen tilanteen asemakaavayksikkö toteaa, että ehtojen mukaan toteutettuna poikkeaminen rakennuslupasta, asemakaavan suojelumääräyksestä, autopaikkamääräyksestä sekä autojen sijoittamisesta sisäpihalle ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta luonnon tai rakennetun ympäristön arvojen säilyttämistä koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamisluvan myöntämisellä ei ole merkittäviä vaikutuksia yrittäjätoimintaan.

Toimivalta: Hallintosäännön 22 §:n 4 momentin 2) kohdan mukaisesti yhdyskuntalautakunta päättää poikkeamisluvista.

LIITTEET:

Kartat: Sijaintikartassa on esitetty rakennuspaikan sijainti ja poikkeuslupatilanne. Tontti rajautuu pohjoisessa, idässä ja lännessä asuin- ja liikerakennusten tontteihin sekä etelässä Kauppakatuun. Kohteen koillissuunnalla on kaksi aikaisempaa lupahakemusta, joille on annettu myönteiset päätökset vuosina 2022 ja 2024. Kohteen itäsuunnalla on vuonna 2022 myönteisen päätöksen saanut aikaisempi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

lupahakemus. Kohteen kaakkoissuunnalla on kolme aikaisempaa lupahakemusta, joille on annettu myönteiset päätökset vuonna 2022 sekä kaksi vuonna 1999. Kohteen eteläsuunnalla on vuonna 2009 myönteisen päätöksen saanut aikaisempi lupahakemus. Lisäksi kohteen lounaissuunnalla on kolme aikaisempaa lupahakemusta, joista yksi on saanut myönteisen ja kaksi kielteisen päätöksen. Myönteinen päätös annettiin vuonna 2023, kielteiset vuosina 2023 ja 2024. Kohteen luoteissuunnalla on vuonna 2023 myönteisen päätöksen saanut aikaisempi lupahakemus, ja lisäksi kohteen pohjoissuunnalla on lupahakemus, jolle on annettu myönteinen päätös vuonna 2020. Asemakaavassa tontin pääkäyttötarkoitus on keskustatoimintojen korttelialue, jolle saadaan sijoittaa kulttuuriympäristöön soveltuvaa häiriötöntä kulttuuri- ja liiketoimintaa palvelevaa yksityistä tai julkista tilaa sekä ympäristöön soveltuvaa muuta työpaikkatoimintaa. Rakennusala sijoittuu nykyisen rakennuksen ympärille. Tontin rakennuksille on annettu suojelumääräys sr-8: Rakennustaiteellisesti arvokas ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.

Hakijan vastine muistutuksiin

Lausunnot: Pirkanmaan maakuntamuseo

Muistutus: As Oy Ainanlinna, Tampereen Vapaakirkkoseurakunta

Poikkeamishakemus: Liitteessä on kerrottu hankkeen, rakennuspaikan ja hakijan tiedot.

Suunnitelmat: Laajennus sijoittuu sisäpihanpuolelle ja se myötäilee olemassa olevaa rakennusta. Julkisivut ovat pääosin lasia.

Lausunnot

Pirkanmaan maakuntamuseo katsoo edelleen, että suunnitellut muutokset heikentävät jonkin verran entisen ylioppilastalon arkkitehtonisia arvoja, ja että muutokset ovat jossain määrin ristiriidassa voimassa olevan asemakaavan suojelutavoitteiden kanssa. Muutokset kuitenkin kohdistuvat rakennuksen sisäpihan puoleiselle pohjoisjulkisivulle, joka on luonteeltaan katujulkisivua sekundäärisempi. Näin ollen alueellinen vastuumuseo ei vastusta poikkeamisluvan myöntämistä, mikäli lupaehtoihin kirjataan, että lasitettavan terassin rakenteiden tulee jäädä entisen pankkisalin kaari-ikkunoiden alapuolelle, uudisosien tulee olla mahdollisimman siroja, yksityiskohdiltaan viimeistelyjä ja niiden materiaalit laadukkaita, kestäviä ja rakennushistoriallisesti arvokkaaseen nykyiseen rakennukseen sopivia.

Tiedoksi

Hakija, Pirkanmaan ELY-keskus, muistuttajat, Pirkanmaan maakuntamuseo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- 1 Liite ylä 21.10.2025 hakemus
- 2 Liite ylä 21.10.2025 kartat
- 3 Liite ylä 21.10.2025 suunnitelmat
- 4 Liite ylä 21.10.2025 lausunto
- 5 Liite ylä 21.10.2025 muistutukset
- 6 Liite ylä 21.10.2025 vastineet

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Tiedoksi annettu julkisella kuulutuksella 24.10.2025

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere
24.10.2025

Jonna Koivumäki
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hallintovalitus

§266

Hallintovalitus

§

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa kuitenkin hakea muutosta valittamalla myös yllä mainitut, joiden valitusoikeudesta on erikseen säädetty.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valitusaika

Päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja Tampereen kaupungin verkkosivuilla (www.tampere.fi/ilmoitustaulu).

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä lukien, kun päätös annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.