

Vammalan ammattikoulun rakentaman paritalon myynti, Välikatu 3 A, Sastamala

469/10.02.00/2025

Yhtymähallitus 18.09.2025 § 137

Valmistelija	Rehtori Jarkko Vuori
Lisätietoja antaa	Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti, puh. 050 340 6221, antti.lahti@sasky.fi, rehtori Jarkko Vuori, puh. 044 755 4433, jarkko.vuori@sasky.fi
Päätös	Hyväksyttiin.
Päätösehdotus	Yhtymähallitus päättää hyväksyä osoitteessa Välikatu 3 A, 38210 Sastamala sijaitsevasta kiinteistöstä saadun ehdollisen ostotarjouksen ja myydä kiinteistön tarjouksen tehneille tarjouksen mukaisesti sekä valtuuttaa kuntayhtymäjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan. Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.
Esittelijä	Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti
Perustelut	Sasky Vammalan ammattikoulu on rakentanut opiskelijatyönä paritalon Sastamalaan osoitteeseen Välikatu 3, Pappila, Sastamala. Paritalo on omalla tontilla. Paritalon ja tontin hallinta jaetaan hallinnanjakosopimuksella asuntojen kesken. Paritalo on myynnissä OP Koti Satapirkka Oy LKV:n kautta. SASKY koulutuskuntayhtymä on saanut ostotarjouksen paritalon toisesta asunnosta osoitteessa Välikatu 3 A, 38210 Sastamala. Kiinteistön pyyntihinta on 220.000 euroa. Myynnistä OP Koti Satapirkka Oy LKV:lle maksettava välittäjäpalkkio on 3,7 % + alv. Hallintosäännön 17 §:n mukaan yhtymähallituksen tehtävänä on päättää kuntayhtymän kiinteistöjen myymisestä. Kauppakirja voidaan allekirjoittaa sen jälkeen, kun yhtymähallituksen päätös on saanut lainvoiman. Liitteenä oleva ostotarjous ei ole julkinen (laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999, 6.1 § 2 ja 3 kohdat).
Tiedoksi	Ostajat, OP Koti Satapirkka Oy LKV, Sastamalan oppilaitosten rehtori, kuntayhtymäjohtaja, hallintojohtaja, talouspäällikkö, pääkirjanpitäjä
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus