

492888 / Luonto- ja ympäristötalon rakentaminen KVR-Urakalla

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

SASKY koulutuskuntayhtymä

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0204964-1

Yksikkö / alaorganisaatio

Ammatti-instituutti lisakki/Osaran maaseutuopetusyksikkö

Postiosoite

Huikuntie 33

Postinumero

39230

Postitoimipaikka

OSARA

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Pertti Jalonen

Puhelin

+358 401819089

Sähköpostiosoite

hankinnat@sasky.fi

NUTS-koodi

FI197 Pirkanmaa

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.sasky.fi>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/sasky?id=492888&tpk=a46687e7-504d-45a0-891c-e4941726e7f6>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Koulutuskuntayhtymä

I.5) Pääasiallinen toimiala

Koulutus

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Luonto- ja ympäristötalon rakentaminen KVR-Urakalla

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Rakennustyöt 45000000-7

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

1. TARJOUSPYYNNÖN SISÄLTÖ

Tämä kokonaisvastuurakentamisurakkatarjouspyyntö sisältää koulurakennuksen tarjouspyynnön, yleiset tiedot, urakkaohjelman ja rakennus- sekä LVIS- tekniset selvitykset siitä laatu- ja varustelutasosta, johon rakennuttaja haluaa KVR- urakoitsijan tarjouksensa laativan.

Tarjouspyynnössä annetut tiedot ovat sekä rakennuttajaa että urakoitsijaa sitovia. Mikäli KVR urakoitsija tarjouksessaan joiltakin osin poikkeaa tarjouspyynnöstä, on urakoitsijan siitä erikseen mainittava tarjousasiakirjoissaan.

KVR-urakoitsijalla on oikeus mitta- tai materiaalimuutoksiin, mikäli urakoitsijan käyttämä rakennusjärjestelmä niin vaatii. Näiden muutosten on tultava ilmi tarjouspiirustuksista, eivätkä ne saa olennaisesti heikentää tämän tarjouspyynnön määrittelemää laatutasoa.

2. RAKENNUTTAJA JA RAKENNUSKOHDDE

2.1 Rakennuskohde

Luonto- ja ympäristötalo

SASKY koulutuskuntayhtymä, Ammatti-instituutti Iisakki, Osara

2.2 Rakennuspaikka

Paikkakunta (Hämeenkyrö)

Huikuntie 33

39230 OSARA

2.3 Rakennuttaja

SASKY koulutuskuntayhtymä

Osoite:

Ratakatu 36

38210 SASTAMALA

Yhdyshenkilö: kiinteistöinsinööri Tauno Naukkarinen

Puhelin: 040 640 5686

Sähköposti: tauno.naukkarinen@sasky.fi

Yhdyshenkilö: kiinteistöpäällikkö Pertti Jalonen

Puhelin: 040 181 9089

Sähköposti: pertti.jalonen@sasky.fi

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Arvo ilman alv:tä

2250000 - 2250000 EUR

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Kyllä

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnysarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

FI197: Pirkanmaa

Pääasiallinen suorituspaikka

Huikuntie 33, 39230 OSARA

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

1. TARJOUSPYYNNÖN SISÄLTÖ

Tämä kokonaisvastuurakentamisurakkatarjouspyyntö sisältää koulurakennuksen tarjouspyynnön, yleiset tiedot, urakkaohjelman ja rakennus- sekä LVIS- tekniset selvitykset siitä laatu- ja varustelutasosta, johon rakennuttaja haluaa KVR- urakoitsijan tarjouksensa laativan.

Tarjouspyynnössä annetut tiedot ovat sekä rakennuttajaa että urakoitsijaa sitovia. Mikäli KVR urakoitsija tarjouksessaan joiltakin osin poikkeaa tarjouspyynnöstä, on urakoitsijan siitä erikseen mainittava tarjousasiakirjoissaan.

KVR-urakoitsijalla on oikeus mitta- tai materiaalimuutoksiin, mikäli urakoitsijan käyttämä rakennusjärjestelmä niin vaatii. Näiden muutosten on tultava ilmi tarjouspiirustuksista, eivätkä ne saa olennaisesti heikentää tämän tarjouspyynnön määrittelemää laatutasoa.

2. RAKENNUTTAJA JA RAKENNUSKOHDDE

2.1 Rakennuskohde

Luonto- ja ympäristötalo

SASKY koulutuskuntayhtymä, Ammatti-instituutti lisakki, Osara

2.2 Rakennuspaikka

Paikkakunta (Hämeenkyrö)

Huikuntie 33

39230 OSARA

2.3 Rakennuttaja

SASKY koulutuskuntayhtymä

Osoite:

Ratakatu 36

38210 SASTAMALA

Yhdyshenkilö: kiinteistöinsinööri Tauno Naukkarinen

Puhelin: 040 640 5686

Sähköposti: tauno.naukkarinen@sasky.fi

Yhdyshenkilö: kiinteistöpäällikkö Pertti Jalonen

Puhelin: 040 181 9089

Sähköposti: pertti.jalonen@sasky.fi

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.6) Arvioitu arvo

Arvo ilman alv:tä

2250000 EUR

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1 Päivää

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehdoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjosten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

19.2.2024 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

2

IV.2.7) Tarjosten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

19.2.2024 12:15

Paikka:

Tarjoukset avataan määräajan jälkeen, avaustilaisuus ei ole julkinen.
Tilaaaja järjestää 2 edullisimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen
jättäneelle selontekoneuvottelun 20.2.2024 jossa käydään läpi KVR-urakan
sisältöä ja laajuutta.

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työnkuluista

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Radanrakentajantie 5

Postinumero

00520

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VII kohta: Muutokset

VI.6) Alkuperäisen ilmoituksen viite

Ilmoituksen viite

2024-141254

VII.1) Korjattavat tai lisättävät tiedot

VII.1.1) Muutoksen syy

Muutos alkuperäisiin hankintaviranomaisen lähettämiin tietoihin

VII.1.2) Teksti, jota alkuperäisessä ilmoituksessa oikaistaan

Osan numero

II.1.1

Muutettava kohta

Nimi

Oikaistava tieto

Luonto- ja ympäristötalon rakentaminen kokonaisurakalla

Oikaisu

Luonto- ja ympäristötalon rakentaminen KVR-Urakalla

VII.2) Muut täydentävät tiedot

Hankinnan nimi on muutettu KVR-Urakaksi

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

492888

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

9.2.2024 12:00

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Tarjoajilla on mahdollisuus esittää tarjouspyyntöä koskevia kysymyksiä annettuun määräaikaan mennessä.

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelussa välilehdellä "Kysymykset ja vastaukset", josta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Kysymyksiin pyritään vastaamaan mahdollisimman pian määräajan päättymisen jälkeen.

Tarjoajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi muulla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei voida vastata.

Kysymykset käsitellään nimettöminä. Kysyjän nimeä tai muita tarjoajaa koskevia tietoja ei ilmoiteta kysymysten ja vastausten yhteydessä. Tarjoajan vastuulla on käydä tutustumassa esitettyihin kysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimukseen vastataan Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalin lomakkeella. Tarjoajien on pyydettäessä toimitettava selvitykset kohdista, joissa vaaditaan "kyllä" vastaus tarjouskilpailun päätyttyä hankintayksikölle. Selvitykset tullaan pyytämään valituksi tulevilta.

Ulkomaisen yrityksen on toimitettava vaadituista selvityksistä ja todistuksista suomenkieliset vastaavat tiedot sijoitumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla. Vieraskielisten todistusten ja selvitysten tulee olla käännetty suomen kielelle auktorisoidun kääntäjän suorittamana ja leimalla varustettuna.

Tarjoaja, jolla ei voida katsoa olevan teknisiä, taloudellisia tai muita edellytyksiä hankinnan toteuttamiseksi tai joka on laiminlyönyt verojen ja lakisääteisten sosiaalimaksujen suorittamisen, voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta.

Vaatumuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Tarjoajan ja sen alihankkijan on rekisteröidyttävä tai sitouduttava rekisteröitymään vastuugroup.fi -palveluun tai vastaavaan sähköiseen palveluun, joka on tilaajalle maksuton ja sisältää vastaavan tasoiset palvelut, josta tilaaja voi halutessaan tarkastaa kelpoisuusvaatimusten täyttymisen työnantajavelvoitteiden osalta. <i>Rekisteröitymisvaatimus liittyy tilaajan harmaan talouden ehkäisemiseen</i>	"Kyllä" vaaditaan	
tilaaja sitoutuu vastaavaan palveluun kuin vastuugroup.fi, annettava selvitys, mikä vastaava palvelu on kyseessä <i>Jos toimittaja on rekisteröitynyt vastuugroup.fi palveluun kirjoita tähän vastuugroup</i>	Syötettävä	
Mikäli tarjoaja käyttää alihankkijoita, tarjoaja sitoutuu vastaamaan alihankkijoidensa suorituksista kuin omistaan	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjoajaa pyydetään antamaan selvitys siltä osin kun käyttää alihankkijoita	Lataus vaaditaan	
Tarjoaja on rekisteröitynyt kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, jos lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä. <i>Tarjoajan tulee pyydettäessä toimittaa kaupparekisteriote tai ote vastaavasta rekisteristä tai selvitys rekisteröimättömyyden perusteista, jos tarjoaja ei kuulu kaupparekisteriin. Selvitys voi olla tarjoajan itsensä</i>	"Kyllä" vaaditaan	

Verot ja maksut, Tarjoaja ja tarjoajan mahdolliset alihankkijat ovat suorittaneet veronsa, eläkemaksunsa ja muut lakisääteiset maksut. Kyllä Tarjoajan tulee pyydettyäessä toimittaa todistus lakisääteisten verojen maksamisesta ja verovelkatodistus sekä todistus lakisääteisten eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta

"Kyllä" vaaditaan

Työehdot, tarjoaja ja hänen alihankkijansa noudattavat velvoittavaa, hankinnan kohteena olevaa työsopimusta. Jos sellaista ei ole, tarjoaja ja hänen alihankkijansa noudattavat vähintään työlainsäädännön mukaisia työehtoja.

"Kyllä" vaaditaan

Tarjoajan työntekijöillä on lakisääteinen työterveyshuolto. Tarjoajan on pyydettyäessä esitettävä voimassa oleva työterveyshuoltosopimus tai muu kirjallinen selvitys siitä, miten tarjoaja järjestää työntekijöidensä lakisääteisen työterveyshuollon

"Kyllä" vaaditaan

PAKOTTEET

Kysymys 1

Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.

Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet

Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.

Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että:	Valinta vaaditaan
<ul style="list-style-type: none"> yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita. 	
Jos ei	
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot	Syötettävä
Kysymys 2A	Valinta vaaditaan
<p>Asetuksen (EU) 833/2014 artiklan 5 k mukaan EU-kynnysarvot ylittäviä julkisia hankintasopimuksia ei saa tehdä alla mainittujen tahojen kanssa.</p> <p>Onko tarjoaja</p> <p>a) Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin</p> <p>b) oikeushenkilö, yhteisö tai elin, josta edellä kohdassa a) tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia</p> <p>c) luonnollinen henkilö, oikeushenkilö, yhteisö tai elin, joka toimii kohdassa a) tai b) tarkoitettun yhteisön puolesta tai johdolla?</p>	
Jos kyllä	
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot	Syötettävä
Kysymys 2B	Valinta vaaditaan
<p>Onko tarjoajan sellainen alihankkija, tavarantoimittaja tai voimavarayksikkö, jonka osuus hankintasopimuksen arvosta on yli 10 prosenttia, kysymyksen 2A kohdissa a)-c) tarkoitettu taho?</p>	
Jos kyllä	
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot	Syötettävä
<p>Tarjoajalla on riittävä vakavaraisuus taloudellinen kantokyky sekä maksukyky hankinnan toteuttamiseen. Tämän arvioimiseksi tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on vähintään AA taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vastaavaa tasoa.</p>	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
<p>Tarjoaja liittää tarjoukseensa Suomen asiakastieto Oy:n Rating alfa raportin, joka ei saa olla kolme (3) kuukautta vanhempi. Jos tietoja ei ole Suomen asiakastieto Oy:n rekisterissä, tarjoaja liittää tarjoukseensa tilinpäätöstiedot kolmelta (3) viime vuodelta tai muun vastaavan selvityksen.</p>	Lataus vaaditaan
<p>Laadunvarmistusjärjestelmä Yrityksellä on auditoitu laatujärjestelmä RALA sertifiointi, ISO 9001 sertifioitu laatujärjestelmä tai vastaava.</p> <p>- Yrityksellä on oma laadunvarmistusjärjestelmä, josta käy ilmi vähintään seuraavat asiat:</p> <ul style="list-style-type: none"> yrityksen laadunvarmistus työkohteessa, ja yrityksen työturvallisuuden hallinta 	"Kyllä" vaaditaan

Jos kyllä	
sertifikaatti tai laadunvarmistusjärjestelmä liitteenä.	Lataus vaaditaan
YRITYKSEN REFERENSSIT Yrityksellä on oltava referenssinä vähintään kaksi, vähintään 500 br-m2:n, yhteisölle tai julkiselle toimijalle toteutettu uudisrakennuskohde, jossa yritys on vastannut kohteen kokonaissuunnittelusta ja jonka vastaanotto on pidetty aikaisintaan 01/2015. Kohde ei saa olla teollisuus- tai varastorakennus	"Kyllä" vaaditaan
Jos kyllä	
Yrityksen referenssilista, josta on selvittävä: - kohteen nimi, laajuus ja vastaanottovuosi - lyhyt kuvaus kohteesta kohteen rakennuttajan yhteyshenkilön nimi ja puhelinnumero	Lataus vaaditaan

Hankinnan kohteen kriteerit

Hinta alv 0 %

KVR-urakkahinta

Hankittava määrä: 1 € (EUR / €)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

SASKY koulutuskuntayhtymä (Sasky) toimii usean kunnan alueella Pirkanmaalla ja Satakunnassa. Perussopimuksen mukaan Saskyn tehtävä on järjestää, ylläpitää ja kehittää peruskoulutuksen jälkeen annettavaa toisen asteen ammatillista koulutusta sekä yleissivistävää koulutusta.

SASKY koulutuskuntayhtymän (Saskyn) jäsenkunnat ovat:

Huittinen, Hämeenkyrö, Ikaalinen, Juupajoki, Keuruu, Kihniö, Kokemäki, Multia, Mänttä-Vilppula, Parkano, Punkalaidun, Ruovesi, Sastamala

SASKY koulutuskuntayhtymä ylläpitää yhdeksää ammatillista oppilaitosta:

Sasky Ammatti-instituutti lisäksi (Hämeenkyrö, Osara ja Parkano)

Sasky Huittisten ja Kokemäen oppilaitos

Sasky Ikaalisten kauppaoppilaitos

Sasky Ikaalisten käsi- ja taideteollisuusoppilaitos

Sasky Karkun kotitalous- ja sosiaalialan oppilaitos

Sasky Mäntän seudun koulutuskeskus

Sasky Tampereen palvelualan ammattiopisto

Sasky Tyrvään käsi- ja taideteollisuusoppilaitos

Sasky Vammalan ammattikoulu

Lisäksi SASKY oppisopimus- ja työelämäpalvelut

Sasky järjestää yleissivistävää koulutusta seuraavissa oppilaitoksissa:

Sasky Ikaalisten lukio

Sasky Pirkanmaan aikuislukio

Sasky Ruoveden lukio

Sasky Petäjä-opisto (kansalaisopisto)

Sasky Ylä-Satakunnan musiikkiopisto

Sasky tarjoaa kokonaisvaltaisia koulutuspalveluita opiskelijoille ja työelämälle:

Toiminta-ajatuksemme on, että antamamme koulutus tukee opiskelijan elinikäistä

osaamisen kehittymistä ja ammatillista kasvua yhteiskunnan vastuullisena jäsenenä.

Työelämälähtöinen ja laaja-alainen toimintamme edistää elinkeinoelämän kilpailukykyä

sekä yhteisöllistä hyvinvointia. Osaamisen hankkiminen ja täydentäminen ovat osa

jatkuvaa, elinikäistä oppimista. Tavoitteenamme on järjestää koulutusta joustavasti

yksilöiden ja työelämän tarpeisiin. Yhdessä tekeminen kattaa kaikki toimintamme osa-alueet asiakkaista, henkilöstöön ja sidosryhmiin. Arvostamme työyhteisömme jäseniä, olemme toinen toistemme asiakkaita ja osa samaa yhteisöä. Kehittämistyö on systemaattista ja perustuu strategiassa, talousarviossa ja -suunnitelmassa määriteltyihin tavoitteisiin, niiden saavuttamiseen sekä arvioinneissa todettuihin parantamistarpeisiin. Koulutuksen ja toiminnan laadun parantaminen edellyttää toimivaa toimintajärjestelmää ja sen kuvausta. Keräämme säännöllisesti palautetta asiakkailta ja henkilökunnalta.

Sasky lukuina:

Opiskelijoita yhteensä n. 7400

Henkilöstöä n. 550, joista 70% opetushenkilöstöä

Toimintatuotot vuositasolla n. 40 miljoonaa euroa

www.sasky.fi

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi>

Hinta ja kaupalliset ehdot

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi>

Laskutus ja maksuehto

Laskua koskevat huomautukset tehdään 14 päivän kuluessa siitä, kun osapuoli sai tietoonsa laskun perusteet. Maksuehdon tulee olla vähintään 30 pv netto.

Viivästyskorko saa olla enintään korkolain mukainen.

Verkkolaskut

SASKY koulutuskuntayhtymä (0204964-1) ottaa vastaan ensisijaisesti verkkolaskuja. Verkkolaskuoperaattorinamme toimii CGI, jonka välittäjä tunnus on 003703575029. SASKY koulutuskuntayhtymän OVT-tunnus on 003702049641.

Laskussa on oltava viitteenä tilaajan antama nimi.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Tarjousten avaustilaisuudet eivät ole julkisia. Tietoja käsittelyn vaiheista tai hankinnan päätösesityksen valmistelusta ei anneta ulkopuolisille ennen hankintapäätöksen tekoa.

Hylkäämisperusteet

Tarjous hylätään, jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä tai jos tarjous saapuu myöhästyneenä. Tarjousten käsittelyn yhteydessä selvitetään, että tarjoajilla ei ole sellaisia taloudellisia tai muita ongelmia, joiden perusteella ne tulee julkisia hankintoja koskevan lainsäädännön perusteella jättää hankintamenettelyn ulkopuolelle.

Puutteelliset selvitykset tai tarjouspyynnössä esitettyihin vaatimuksiin vastaamatta jättäminen voivat johtaa tarjoajan tai tarjouksen hylkäämiseen.

Tarjouksen tekemisestä, hankinnan kohteen esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjoaja ei ole oikeutettu korvaukseen, vaikka hankinta peruuntuisi tai keskeytyisi.

Sopimusmenettely

Hankintasopimus tehdään kirjallisena. Kirjalliset hankintasopimukset allekirjoitetaan vasta, kun hankintapäätös on tullut lainvoimaiseksi. Sopimuksen sitovuus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimusasiakirjat.

Sopimuksen tekemisessä noudatetaan asiakirjojen etusijajärjestyksen osalta toisiaan täydentävää tulkintajärjestystä seuraavasti:

1. Hankintasopimus
2. Tarjouspyyntö liitteineen
3. Tarjous liitteineen

Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevien asiakirjojen julkisuuden osalta noudatetaan lakia viranomaistentoiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarjouksen sisältämät tiedot liike- ja ammattisalaisuuksia lukuun ottamatta tulevat pääsääntöisesti julkisiksi asianosaisille sen jälkeen, kun hankintapäätös on tehty, ja muille kuin asianosaisille, kun sopimusasiakirja on allekirjoitettu. Kaikki hinnat ovat julkisia.

Mikäli tarjouksen tekijä katsoo, että tarjous sisältää liike- tai ammattisalaisuuksia, voidaan tarjousasiakirjat tältä osin päättää salassa pidettäväksi päätöksen teon jälkeen. Salassa pidettävät asiakirjat tulee esittää merkinnällä "salassa pidettävä". Tarjoajalla on mahdollisuus merkitä Tarjouspalvelu.fi:ssä, mitkä tiedot se katsoo kuuluvan liike- ja ammattisalaisuuden piiriin (hankinnan tietojen syöttö, yläreunassa linkki "ehdota liikesalaisuustietoja").

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Erimielisyydet pyritään ensi sijassa ratkaisemaan osapuolten keskinäisin neuvottelujen avulla. Mikäli neuvottelut eivät johda tulokseen riitatilaisuudet ratkaistaan tilaajan kotipaikan yleisessä alioikeudessa.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Tarjouspyyntö KVR-urakka Luonto- ja ympäristötalo.pdf
ARK P1 Asemapiirustus.pdf
ARK P2 Pohjapiirustus 1-2 krs.pdf
ARK P3 Leikkauspiirustus.pdf
ARK P4 Julkisivupiirustus.pdf
ARK Piirustusluettelo.pdf
ARK Rakennustapaselostus.pdf
ARK Tilakortit.pdf
KVR Sähköjärjestelmäkuvaus Osara 190124.pdf
LVIA-rakennustapaselostus.pdf
Turvallisuusasiakirja Luonto- ja ympäristötalo.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Pertti Jalonen	kiinteistöpäällikkö