

Karimaan puutarhan myynti

388/10.02.00/2022

Yhtymähallitus 23.11.2023 § 144

Valmistelija	Rehtori Kirsi Nikali-Rauva
Lisätietoja antaa	Rehtori Kirsi Nikali-Rauva, puh. 050 522 2561, kirsi.nikali-rauva@sasky.fi
Päätös	Hyväksyttiin.
Päätösehdotus	<p>Yhtymähallitus päättää myydä Karimaan puutarhan Tytti Laineen edustaman perustettavan yhtiön lukuun hintaan 55 500 €.</p> <p>Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.</p>
Esittelijä	Kuntayhtymäjohtaja Antti Lahti
Perustelut	<p>Huittisten kaupunki osti Karimaan puutarhan vuonna 2000 hintaan 1000 000 markkaa puutarhan taimisto-opetuksen oppimisympäristöksi. Karimaan puutarha sijaitseen kahden kilometrin päässä oppilaitokselta ja on edellyttänyt opiskelijoiden kuljettamista. Karimaan puutarhan ylläpito on sitonut 2-3 henkilöä kasvukaudella.</p> <p>Puutarhaopetuksen oppimisympäristöjä on nykyisiin tutkinnon perusteisiin nähden riittävästi oppilaitoksen omalla kampusalueella. Nykyisin yhä suurempi osa työelämäjaksoista tapahtuu yrityksissä opetus- ja kulttuuriministeriön linjausten mukaisesti, joten oppilaitoksessa on kasvukaudella vähän opiskelijoita paikalla. Tämän päivän opiskelijat tarvitsevat enemmän henkilökohtaista ohjausta, joka on haasteellista järjestää Karimaalla. Rakennusten käyttöaste nykyisellään on hyvin alhainen oppilaitoksen tarpeisiin nähden. Karimaan vuotuiset henkilöstö-, käyttö- ja huoltokustannukset ovat olleet taloudellisesti merkittävä menoerä suhteessa käyttöasteeseen.</p> <p>Karimaan puutarha on ollut myynnissä Huutokaupat.com sivustolla 25.9.-8.11.2023. Tytti Laineen edustama perustettava yhtiö antoi määräaikaan mennessä kohteesta korkeimman tarjouksen 55 500€ ja on maksanut ennakkomaksun 5000€.</p>

Huittisten ja Kokemäen oppilaitoksen näkökulmasta olisi järkevää Karimaan puutarhan myyminen Tytti Laineen edustamalle perustettavalle yhtiölle, jonka tarkoituksena on harjoittaa hyvinvointiin ja matkailuun liittyvää toimintaa Karimaalla.

Tiedoksi

Huittisten ja Kokemäen oppilaitoksen rehtori, tilanhoitaja, hallinto- ja talousjohtaja, ostaja

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus